COPIA

COMUNE DI CANAZEI
PROVINCIA DI TRENTO

COMUN DE CIANACEI
PROVINZIA DE TRENT

VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 100
VERBAL DE DELIBERAZION
DELLA GIUNTA COMUNALE/*DE LA JONTA DE COMUN*

OGGETTO: Nomina della Commissione Edilizia Comunale del Comune di Canazei.

L'anno **duemilaventicinque** addì **dieci** del mese di **luglio** alle ore **14.30**, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

*Ai **diesc** de **messèl** del **doimilevintecinch** da **mesa les trei do marena**, te la sala de la scontrèdes, aldò de avisc regolères porté fora descheche perveit la lege, se à binà la Jonta de Comun*.

		ASSENTI *NO TOL PÈRT*	
		Giustificato *Giustificà*	Ingiustificato *No giustificà*
BERNARD GIOVANNI	*Sindaco/Ombolt*		
DEMARCHI DIMITRI	*Assessore/Assessor*		
DANTONE LUIGI	*Assessore/Assessor*		
FOSCO DORIS	*Assessore/Assessor*		
NEMELA RICCARDO	*Assessore/Assessor*		

Assiste il Segretario comunale Dott.ssa BRUNEL LARA. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Dott. BERNARD GIOVANNI, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Tol pèrt l Secretèr de Comun Dott.ssa BRUNEL LARA. Dò aer recognosciù legal l numer de chi che tol pèrt, l Dot. BERNARD GIOVANNI, Ombolt de Comun l tol sù la funzion de president e l declarea orida la sentèda per descorer fora l'argoment scrit de sora.

OGGETTO: Nomina della Commissione Edilizia Comunale del Comune di Canazei.

Deliberazione n. 100 d.d. 10.07.2025

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 4 maggio 2025 si sono svolte le Elezioni Amministrative per il rinnovo degli organi comunali.

Vista la Legge Provinciale 4 agosto 2015 n. 15 “Legge provinciale per il governo del territorio prevede all’art. 9 che:

1. I comuni istituiscono la commissione edilizia comunale (CEC), quale organo tecnico-consultivo in materia edilizia. Il regolamento edilizio, fatte salve le previsioni espressamente dettate da questa legge, ne determina la composizione, le modalità di funzionamento e individua gli interventi di trasformazione edilizia e urbanistica soggetti al suo parere. La CEC esercita l'attività di consulenza tecnica con particolare attenzione al tema della qualità architettonica degli interventi, verificandone la coerenza con i caratteri del contesto in cui sono collocati.
2. Nel disciplinare la composizione della CEC il regolamento edilizio comunale rispetta le seguenti condizioni, in particolare:
   a) il sindaco o l'assessore all'urbanistica è componente della commissione e la presiede;
   b) il numero massimo dei componenti, compreso il presidente, non può superare cinque componenti nel caso di comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, sette componenti per i comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti. Almeno due componenti sono tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali;
   c) non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;
   d) i comandanti del corpo dei vigili del fuoco permanente e dei corpi dei vigili del fuoco volontari o i loro sostituti, componenti di diritto delle commissioni edilizie ai sensi degli articoli 3 e 16 della legge regionale 20 agosto 1954, n. 24 (Servizio antincendi), non sono

SE TRATA: Nomina de la Comiscion de Frabica de Comun del Comun de Cianacei.

Deliberazion n. 100 dai 10.07.2025

LA JONTA DE COMUN

Dit dantfora che ai 4 de mé del 2025 l é stat metù a jir la Litazions Aministratives per l renovament di orghen de comun.

Vedù la Lege Provinzièla dai 4 de aost del 2015, n. 15 “Lege provinzièla per l goern del teritorie” che tel art. 9 perveit che:

1. I comuns met su la Comiscion de Frabica de Comun (CFC), desche orghen tecnich-consultif tel setor de la frabica. L regolament de frabica, lascian valer chel che perveit avisa chesta lege, l stabilesc coche chesta la é metuda adum, la modalitèdes de funziament e l troa fora i intervenc de mudament de frabica e de urbanistica per chi che la comiscion la dèsc ju sie parer. La CFC la sporc consulenza tecnica soraldut per chel che vèrda la calità architetonica di intervenc e la zertea che i passenee coi criteries del contest olache i vegn fac.

2. Tel regolamentèr coche la CFC la é metuda adum, l regolament de comun l respeta chesta condizions, e più avisa:
   a) l ombolt, o l assessor a l’urbanistica, l é member de la comiscion e l é l president;
   b) l numer massimal di comembres, tout ite ence l president, no l pel esser maor che cinch per i comuns con manco che 5.000 sentadins, set per i comuns che à 5.000 o più sentadins. Amancol doi componenc cogn esser tecnics esperc tel ciamp de de la frabica e del stravardament del paesaje e i cogn esser enscinué ti coleges o ti albi profescionèi;
   c) no se pel nominèr desche comembres de la comiscion i conseieres o i assessores de comun, fora che i assessores con competenza tel ciamp de l’urbanistica e de la frabica;
   d) i comandanc del grop di studafech permanent e di gropes di studafech volontères o sie sostituc, membres de derit de la comiscions de frabica aldò di articoi 3 e 16 de la lege regionèla dai 20 de aost del 1954, n. 24 (Servije contra l mèl da fech), non i vegn dombré tel

computati ai fini del rispetto del numero massimo previsto dalla lettera b). Nei comuni in cui è presente una pluralità di corpi volontari si applica l'articolo 17, comma 9, della legge provinciale 1° luglio 2011, n. 9 (Disciplina delle attività di protezione civile in provincia di Trento). I comandanti o i loro sostituti partecipano alle commissioni con diritto di voto anche se sono consiglieri o assessori comunali;

e) l'individuazione dei componenti diversi da quelli previsti dalle lettere a), c) e d) avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili, dando evidenza sul sito del comune delle modalità e dei criteri di selezione adottati, dei relativi fattori di ponderazione e dell'esito finale della valutazione delle candidature ammesse.

3. I componenti della commissione liberi professionisti, i loro associati e gli altri professionisti con cui operano in via continuativa possono assumere, nel territorio del comune solamente incarichi inerenti opere e impianti pubblici.”.

Dato atto che l’articolo 11 del vigente Regolamento Edilizio Comunale dispone che la Commissione Edilizia è composta da 5 membri compreso il Presidente (Sindaco o l’Assessore competente in materia di edilizia e urbanistica se delegato) ed è nominata dalla Giunta comunale nel rispetto dei criteri e delle condizioni stabilite dalle vigenti disposizioni di legge.

Dato atto che con delibera della Giunta comunale n. 079 d.d. 05.06.2025 si è proceduto ad approvare l’avviso pubblico per la presentazione delle candidature alla nomina della Commissione Edilizia comunale e che detto avviso è stato pubblicato per venti giorni consecutivi all’albo telematico on line del Comune di Canazei (dal 06.06.2025 al 26.06.2025).

Rilevato che durante il periodo di pubblicazione entro la data del 26.06.2025 sono pervenute nr. 4 candidature presentate da:
- Arch. Marlen Vanzetta con prot. n. 3949 di data 09.06.2025;
- Ing. Nicolò Tonini con prot. n. 4014 di data 12.06.2025;
- Arch. Mauro Facchini con prot. n. 4302 di data 25.06.2025;
- Geom. Lorenzo Costa con prot. n. 4327 di data 26.06.2025.

numer massimal pervedù da la letra b). Ti comuns olache l é più gropes de volontères vegn metù en doura l art. 17, coma 9, de la lege provinzièla dal 1m de messèl del 2011, n. 9 (Regolament de la ativitèdes de protezion zivila te la provinzia de Trent). I comandanc, o sie sostituc, i tol pèrt a la comiscion con derit de dèr ju la stima ence se i é conseieres o assessores de Comun;

e) per troèr fora comembres desvalives che chi pervedui da la letres a), c) e d) vegn metù fora avisc e vegn fat la valutazion de comparazion de la candidatures da poder tor dant, publican su la piata internet del comun la modalitèdes e i criteries de selezion touc su, i fatores de valutazion e l ejit finèl de la valutazion de la candidadures ametudes.

3. I comembres de la comiscion profescionisć no dependenc, sie sozi e i etres profescionisć con chi che i laora a do a do i pel tor su, tel teritorie del comun, demò encèries che revèrda lurieres e impianc publics.”.

Dat at che l art. 11 del Regolament de Frabica de comun l stabilesc che la Comiscion de frabica la é metuda adum da 5 comembres tout ite l President (Ombolt o Assessor competent en cont de frabica e urbanistica se con delega) e che la é nominèda da la Jonta de comun tel respet di criteries e de la condizions stabilides da la desposizions de lege en doura.

Dat at che con delibera de la Jonta de comun n. 079 dai 05.06.2025 l é stat aproà l avis publich per se palesèr desche candidat per la nomina de la Comiscion de Frabica de comun e che chest avis l é stat publicà per vint dis alalongia sul albo telematich on-line del Comun de Cianacei (dai 06.06.2025 ai 26.06.2025).

Conscidrà che tel trat de temp de la publicazion, scin ai 26.06.2025, l é ruà ite 4 candidadures, portèdes dant da:
- Arch. Marlen Vanzetta con prot. n. 3949 dai 09.06.2025;
- Ing. Nicolò Tonini con prot. n. 4014 dai 12.06.2025;
- Arch. Mauro Facchini con prot. n. 4302 dai 25.06.2025;
- Geom. Lorenzo Costa con prot. n. 4327 dai 26.06.2025.

Rilevato che ai sensi dell'art. 11 del vigente Regolamento edilizio comunale è necessario procedere a nominare tre componenti CEC e segnatamente un architetto, un ingegnere e un geometra o perito industriale.

Tegnù cont che, descheche perveit l art. 11 del Regolament de frabica de comun, ge vel nominèr 3 componenc CFC e più avisa n architet, n enjegner e n geometra o n perit industrièl.

Dato atto peraltro che l'art. 1 comma 5 del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 dispone che "Nelle nomine e designazioni di rappresentanti del comune presso enti, aziende e istituzioni operanti nell'ambito del comune o della provincia, ovvero da essi dipendenti o controllati, o di componenti di commissioni, a eccezione di quelle consiliari, effettuate dagli organi comunali deve essere garantita una adeguata rappresentanza di entrambi i generi".

Dat at donca che l art. 1 coma 5 del Codesc di enc locai de la Region Autonoma Trentin Sudtirol aproà co la L.R. dai 03.05.2018 n. 2 l stabilesc che "Canche vegn nominà o enciarià raprejentanc del comun te enc, aziendes e istituzions che laora tel ambit del comun o de la provinzia, opuramenter che i depen o i é controlé dai medemi, o componenc de comiscions, fora che cheles de consei, da man di orghegn de comun, ge vel arsegurèr che sie na raprejentanza tant de la eles che de omegn".

Rilevato altresì che ai fini della nomina dei componenti della Commissione edilizia l'avviso pubblico prevedeva:

- Sulla base del curriculum e delle dichiarazioni presentate, l'Amministrazione provvederà ad attribuire i punteggi e a designare il membro della CEC, ai sensi della normativa citata, con delibera della Giunta comunale.
- Nel caso di mancata/incompleta/non precisa indicazione delle informazioni relative ad uno o più criteri di valutazione, verrà attribuito per tale/i criterio/i, un punteggio pari a zero.
- A parità di punteggio nel medesimo profilo professionale si procederà mediante estrazione a sorte.
- Nella nomina della CEC verrà assicurato il rispetto del principio dell'adeguata rappresentanza, all'interno della stessa, di entrambi i generi (ex art. 117, co. 7 della Costituzione e dell'art. 1, co. 5 del Codice degli Enti locali); sarà dunque possibile, al fine di garantire un'adeguata presenza sia maschile che femminile nella Commissione, la nomina di soggetti che abbiano conseguito un punteggio complessivo inferiore rispetto a quello di altri candidati.

Rilevà che, per nominèr i componenc de la Comiscion de Frabica de Comun, l avis publich pervedea:

- Su la basa de l curriculum e de la declarazions portède dant, l'Aministrazion la perveit de dèr n puntegio e a cerner l member de la CFC, aldò de la normativa scrita dant, tras deliberazion de la Jonta de Comun.
- Se fossa che mencia valch indicazion te la informazions relative a un o più criteries de valutazion, vegnarà dat per chel/chi criterie/criteries, n zero.
- Se i ponc te l medemo profil profescionèl i é valives, vegnarà cernui a la brusca.
- Te la nomina de la CFC vegnarà arsegurà l respet del prinzipie de na giusta rapresentanza, da la ite del la medema, de duc e doi i jendres (ex art. 117, co. 7 de la Costituzion e de l'art. 1, co. 5 del Codesc di Enc Local); se podarà donca, al fin se garantir na giusta presenza anter om e femena te la Comiscion, la nomina de n soget che pel aer ciapà da menco respet a che de autres candidac.

Posto che, viste le candidature ed i curriculum presentati, si è provveduto ad attribuire ai singoli concorrenti i punteggi in base ai criteri fissati nell'avviso pubblico prot. n. 3915 di data 06.06.2025 come da documentazione in atti e con il seguente esito:

Conscidrà che, vedù la candidatures e i curriculum porté dant, se à provedù a ge dèr a vigni candidat i ponc pervedui da l avis publich prot. n. 3915 dai 06.06.2025 desche da documentazion ai ac e desche l ejit sotite:

Candidato	Criterio 1	Criterio 2	Criterio 3	Criterio 4	Criterio 5	Criterio 6	TOTALE
Arch. Marlen Vanzetta	0	0	0	0	0	2,5	**2,5**
Ing. Nicolò Tonini	0	0	25	0	0	10	**35**
Arch. Mauro Facchini	0	0	17	0	0	10	**27**
Geom. Costa Lorenzo	0	0	25	0	0	10	**35**

Viste le candidature e i curriculum presentati, nonché i criteri indicati nell'avviso pubblico, si ritiene di nominare quali membri tecnici della Commissione edilizia i seguenti professionisti:
- Arch. Marlen Vanzetta
- Ing. Nicolò Tonini
- Geom. Lorenzo Costa

Presa visione dei pareri espressi ai sensi dell'art. 185 c.1 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di cui all' art. 183 c.4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2, al fine di ricostituire il già menzionato organo consultivo e renderlo operativo sin da subito.

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2

Ad unanimità di voti espressi in forma palese

DELIBERA

1. Di nominare la Commissione Edilizia Comunale, ai sensi dell'art. 9 della Legge provinciale 04.08.2015 n. 15 e in adempimento all'art. 11 del Regolamento Edilizio comunale, modificato con delibera consiliare n. 22 d.d. 30.06.2010, come segue:
   - Presidente: Sindaco pro tempore del Comune di Canazei o Assessore da lui delegato;
   - Componenti di diritto:
   - il Comandante pro tempore dei Vigili del Fuoco di Canazei;
   - Componenti ordinari:
     Arch. Marlen Vanzetta
     Ing. Nicolò Tonini
     Geom. Lorenzo Costa.

Vedù la candidadures e i curriculum porté dant, extra i criteries pervedui te l avis publich, vegn conscidrà de nominèr desche comembres tecnics de la Comiscion de Frabica i segnores:
- Arch. Marlen Vanzetta
- Enj. Nicolò Tonini
- Geom. Lorenzo Costa

Vedù i pareres dac ju aldò del art. 185 c. 1 del Codesc di enc locai de la region autonoma Trentin-Sudtirol aproà co la Lege Regionèla dai 03.05.2018 n. 2.

Conscidrà de declarèr chesta deliberazion en doura da sobito, aldò del articol 183 c. 4 del Codesc di enc locai de la Region Autonoma Trentin-Sudtirol aproà co la Lege Regionèla dai 03.05.2018 n. 2, per meter endò su chest orghen de consultazion e fèr acioche l posse lurèr sobito.

Vedù l Codesc di enc locai de la Region Autonoma Trentin-Sudtirol aproà co la Lege Regionèla dai 03.05.2018 n. 2

Con duta la stimes a una dates ju aldò de la lege

DELIBEREA

1. De nominèr la Comiscion de Frabica de Comun, aldò del art. 9 de la Lege provinzièla dai 04.08.2015 n. 15 e aldò del art. 11 del Regolament de Frabica de comun, mudà con delibera de consei n. 22 dai 30.06.2010 a chesta vida:

   - President: Ombolt del comun de Cianacei o n aassessor con sia delega;

   - Componenc de derit:
   - l Comandant di studafech de Cianacei;

   - Componenc ordenères:
     Arch. Marlen Vanzetta
     Enj. Nicolò Tonini
     Geom. Lorenzo Costa.

2. Di dare atto che alle sedute della Commissione edilizia è presente il Responsabile dell'Ufficio Tecnico 1 o suo sostituto (senza diritto di voto).

3. Di dare atto che i membri di nomina elettiva durano in carica sino alla scadenza del Consiglio Comunale e possono essere riconfermati.

4. Di comunicare la nomina ad ognuno dei membri menzionati e al responsabile dell'Ufficio Tecnico 1, affinché abbiano piena conoscenza di quanto determinato dalla Giunta comunale richiamando gli stessi al rispetto delle previsioni di cui all'art. 9 L.P. 15/2015 e s.m..

5. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 c.4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

6. Si evidenzia, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 e s.m. che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
   a) Opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 c.5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2;
   b) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
   c) Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n.104.

2. De dèr at che a le scontrède de la Comiscion de Frabica de Comun l é l Responsabol de l'Ofize Tecnich 1 o sie sostitut (zenza dèr ju sia stima).

3. De dèr at che i comembres cernui tras litazion i dura en cèria scin canche no jirà fora l mandat del consei de comun e i pel esser confermé endò.

4. De ge fèr a saer de la nomina a ogne comember e al Responsabol del Ofize tecnich 1, acioche i sie en consaputa de chel che l é stat determinà da la Jonta de comun ge recordan ai medemi de respetèr chel che perveit l art. 9 L.P. 15/2015 e m.f.d.

5. De declarèr chesta deliberazion en doura da sobito, aldò del articol 183 c. 4 del Codesc di enc locai de la Region Autonoma Trentin-Sudtirol aproà co la Lege Regionèla dai 03.05.2018 n. 2.

6. De dèr at, aldò del articol 4 de la L.P. dai 30.11.1992, n. 23 e mfd. che de contra a chest provediment se pel meter dant:
   a) Oposizion a la Jonta de comun tel trat de temp de la publicazion, aldò del art. 183, coma 5 del C.E.L. de la Region Autonoma Trentin-Sudtirol aproà co la lege regionèla dai 3 de mé del 2018, n. 2;
   b) Recors straordenèr al President de la Republica dant da 120 dis, aldò del D.P.R. dai 24 de november del 1971, n. 1199;
   c) Recors giurisdizionèl al Tribunèl Regionèl de Giustizia Aministrativa dant da 60 dis, aldò del articol 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

Verbal let, aproà e sotscrit.

IL SINDACO / L' OMBOLT
FIRMATO DIGITALMENTE
F.TO Dott. Bernard Giovanni

IL SEGRETARIO / L SECRETÈR
FIRMATO DIGITALMENTE
F.TO Dott.ssa Brunel Lara

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno **15.07.2025** per restarvi giorni 10 consecutivi.

RELAZION DE PUBLICAZION

Zertifichee, Gé sotscrit Secretèr de Comun, che na copia de chest verbal la vegn publichèda ai **15.07.2025** su l'albo pretorie, olache la restarà tachèda fora per 10 dis a dò a dò.

IL SEGRETARIO / L SECRETÈR
FIRMATO DIGITALMENTE
F.TO Dott.ssa Brunel Lara

IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

☒ Deliberazione dichiarata, per l'urgenza immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183 c.4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 n. 2.

SOBITO EN DOURA

☒ Deliberazion declarèda, per la prescia en doura da sobito, aldò de l'art. 183, coma 4 del Codesc di Enc Locai de la Region Autonoma del Trentin, aproà con L.R. 03.05.2018 n. 2

IL SEGRETARIO / L SECRETÈR
FIRMATO DIGITALMENTE
F.TO Dott.ssa Brunel Lara

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Copia valiva a l'originèl, sun papier zenza bol per doura aministrativa.

BRUNEL LARA
15.07.2025 14:19:05
GMT+01:00

IL SEGRETARIO / L SECRETÈR
FIRMATO DIGITALMENTE
Dott.ssa Brunel Lara